

Ryszard Kwiatkowski
(Imię i nazwisko Radnego)

Załącznik nr 5 do protokołu Nr ✓
z Sesji RM w dniu 12.01.07

interpelacja Nr 3

Proszę o udzielenie odpowiedzi w sprawie: W gminnym budynku

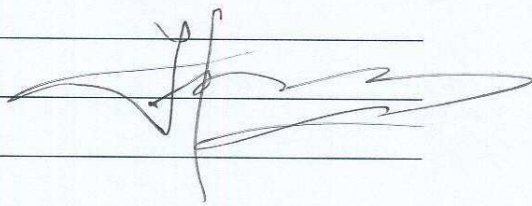
po kasynie wojskowym miesi się Siadkowski Dom
Samopomocy podległy pod starostwo.

Pyt. 1. Jak to się stało, że ŚDS otrzymał od gminy
mieszkanie przy ul. T. Kosciuszki 23-25 w tzw.
punktowcach?

Pyt. 2. Na jakie cele mieszkanie to jest użytkowane?

Pyt. 3. Czy ZBK ma plany przekazania, ⁵spieniężny
lub wynajmu tego mieszkania prywatnej
osobie, komu i z jakiego przedsiębiorstwa?

Pyt. 4. Czy w naszej gminie istnieje i wykonuje
swoje obowiązki społeczne czy inne komisje
mieszkańców?





Zarząd Budynków Komunalnych

48-200 Prudnik

ul. Piastowska Nr 42

tel. 077/ 436-38-84 ,436-23-10

NIP-755-000-84-24

ZBK-DL/490/07

Prudnik , 02.02.2007r.

Rada Miejska
w Prudniku
Radny Pan Ryszard Kwiatkowski

W odpowiedzi na interpelację Nr 3 złożoną na sesji Rady Miejskiej w dniu 12 stycznia 2007r. - Zarząd Budynków Komunalnych w Prudniku informuje , że Środowiskowy Dom Samopomocy jako jednostka organizacyjna Gminy Prudnik posiada w użytkowaniu obiekt przy ulicy Parkowej 6 w drodze umowy użyczenia . Należności za świadczenia (c.o. , woda) ŚDS wnosi na mocy zawartych we własnym zakresie umów z dostawcami .

Środowiskowy Dom Samopomocy nie posiada w użytkowaniu gminnego lokalu mieszkalnego w budynkach przy ulicy Kościuszki 23 i 25 i lokalu takiego od Gminy nie otrzymał .

Lokal mieszkalny przy ulicy Kościuszki 23/1 jest własnością Stowarzyszenia Rodzin i Przyjaciół Dzieci Niepełnosprawnych Ziemi Prudnickiej z siedzibą przy ul. Parkowej 6 .

Lokal ten wcześniej jako gminny zajmowała lokatorka nie związana z ŚDS , która w październiku 1997r. lokal ten wykupiła od Gminy . Następnie w lutym 1999r. odsprzedała lokal na rzecz innej osoby , która następnie w październiku 2000r. przekazała lokal w drodze darowizny na rzecz w/w Stowarzyszenia .

Lokal przy ulicy Kościuszki 25/2 jest własnością Pani Ilony Piotrowskiej , pozostającej pod opieką ŚDS . Pani Piotrowska do 1997r. roku zamieszkiwała w budynku przy ulicy Klasztornej 7 w lokalu w którego najem wstąpiła po zgonie matki .

W marcu 1997r. z uwagi na zły stan techniczny lokalu , dyskwalifikujący możliwość bezpiecznego zamieszkiwania , Pani Piotrowska została przekwaterowana do lokalu zamiennego przy ulicy Kościuszki 25/2 bez prawa powrotu do dotychczas zajmowanego . W marcu 2001r. Pani Piotrowska wykupiła lokal na własność .

Odpowiadając na pytanie nr 4 interpelacji informujemy , że w Gminie istnieje Społeczna Komisja Mieszkaniowa powołana Uchwałą Rady Miejskiej z dnia 23 lutego 1995r. w siedmioosobowym składzie , z którego to składu jedna osoba zmarła .

Zgodnie z załącznikiem do uchwały stanowiącym Regulamin SKM , do jej zadań należy sprawowanie społecznej kontroli nad prawidłowym gospodarowaniem mieszkaniowym zasobem Gminy Prudnik , a w szczególności :

- badanie warunków mieszkaniowo-bytowych osób ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego
- pomoc w opracowywaniu rocznych list osób zakwalifikowanych do najmu lokali , oraz ich opiniowanie .

Zgodnie również z uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Prudnik , Społeczna Komisja Mieszkaniowa opisuje wnioski osób , które w wyniku odmownego rozstrzygnięcia zwrócili się o ponowne rozpatrzenie sprawy .

eh

Za zgodność z oryginałem
Zarząd Budynków Komunalnych
w Prudniku

data 26.02.2007

podpis

DIREKTOR
mgr inż. Zdzisław Piłkuła